

Omgevingsrecht in gebiedsontwikkeling: verder met een multidisciplinaire aanpak

1^e druk
ISBN 978-94-6315-093-4
NUR 823

© 2023, Stichting Instituut voor Bouwrecht, 's-Gravenhage

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen of enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgeverij. Voor zover het maken van kopieën uit deze uitgave is toegestaan op grond van artikel 16h tot en met 16m Auteurswet 1912 jo. het Besluit van 27 november 2002, Stb. 2002, 575, dient men de daarvoor wettelijk verschuldigde vergoedingen te voldoen aan de Stichting Reprorecht (Postbus 3060, 2130 KB Hoofddorp). Voor het overnemen van gedeelte(n) uit deze uitgave in bloemlezingen, readers en andere compilatiewerken dient men zich tot de Stichting Instituut voor Bouwrecht te wenden.

No part of this book may be reproduced in any form, by print, photo print, microfilm or any other means without written permission from the publisher.

Omgevingsrecht in gebiedsontwikkeling: verder met een multidisciplinaire aanpak

Onder redactie van:

Prof. mr. dr. M.N. Boeve

Mr. dr. F.A.M. Hobma

Prof. dr. J.C. Verdaas



 **TU**Delft


instituut voor bouwrecht

Eerste druk

Delft / 's-Gravenhage - 2023

Inhoudsopgave

Het omgevingsrecht in de praktijk van gebiedsontwikkeling; verbinding tussen omgevingsrecht en andere disciplines <i>Marlon Boeve, Fred Hobma, Co Verdaas</i>	1
Stadsecologie in een bredere context; doelen, uitdagingen en de juridische instrumenten <i>Chris Backes en Nico Tillie</i>	15
Waarom een Rijksprogramma Mobiliteit en Verstedelijking onder de Omgevingswet een goed idee is <i>Jan Reinier van Angeren en Tom Daamen</i>	27
Bufferzones bij agrarische activiteiten met gewasbeschermingsmiddelen. Een multidisciplinaire verkenning in het kader van de Omgevingswet <i>Pieter Jong en Martha Bakker</i>	43
Achtergronden en mogelijke oplossingen voor het woningtekort <i>Peter Boelhouwer en Anita Nijboer</i>	59
Gebiedsontwikkeling na(ast) zware industriële bedrijvigheid <i>Marlon Boeve en Ellen van Bueren</i>	75
Flexwoningbouwprojecten in de praktijk; oplossingen gezocht <i>Arjan Bregman en Jeroen Hatzenboer</i>	91
Het samenspel tussen techniek, recht en maatschappelijke ontwikkelingen bij het faciliteren en stimuleren van 3D kadastrale registratie <i>Jantien Stoter en Evelien Bruggeman</i>	107
Gebiedsontwikkeling in de praktijk; transformatiegebied Noordpoort Meppel <i>Frits Dijkstra, Frits Dinkla, Joske Poelstra</i>	125
Mengen van wonen en maakindustrie in de stad; juridische en stedenbouwkundige mogelijkheden <i>Jutta Hinterleitner en Valérie van 't Lam</i>	141
Leemten in empirische kennis rondom kostenverhaal <i>Fred Hobma en Evert Winkelman</i>	159
Bouwbeperkingen in overstromings- en wateroverlastgevoelige gebieden; ambitieus, maar vooralsnog een wassen neus? <i>Lilian van Karmenbeek en Frank Groothuise</i>	173

Grondbeleid in het omgevingsrecht; het ontwikkelen van minder lucratieve functies	189
<i>Peter Overwater, Diana Frikkee en Willem Korthals Altes</i>	
Omgevingsparticipatie vanuit juridisch versus bestuurskundig perspectief; over wat mag en moet, én wat past en werkt	203
<i>Hanna Tolsma en Wouter Jan Verheul</i>	
Bodem, grondwater en de Omgevingswet	219
<i>René Vreugdenhil en Gerrit van der Veen</i>	
Het programma, een essentieel instrument in de omgang met een klassiek dilemma?	235
<i>Co Verdaas en Arjan Nijenhuis</i>	